

まる まる
北鈴○○部



「出会い」「つながり」たのしみまち
北鈴つづく通信 2021
Vol. 1/10

Kitasugu Tsuduku Press

はじめまして！
「桜の宮まちづくりプラットフォーム」です

私たちは「桜の宮まちづくりプラットフォーム」は、北鈴蘭台駅前地区の再開発事業を推進する民間連携組織です。北鈴蘭台駅前地区の再開発事業は、神戸市の中心部にあり、神戸市の発展に大きく貢献する見込みです。私たちは、この地区の再開発事業を推進し、まちづくりのプラットフォームとして、まちづくりの推進に貢献していきます。

「桜の宮まちづくりプラットフォーム」は、北鈴蘭台駅前地区の再開発事業を推進する民間連携組織です。北鈴蘭台駅前地区の再開発事業は、神戸市の中心部にあり、神戸市の発展に大きく貢献する見込みです。私たちは、この地区の再開発事業を推進し、まちづくりのプラットフォームとして、まちづくりの推進に貢献していきます。

デザインワークショップを3月に開催！

みんなでロゴマークをデザインしよう！

みんなでつくる ロゴデザインワークショップ

2021年3月28日(日) 10:00～12:00 北鈴蘭台駅前地区再開発事業推進センター 3階 会議室

「桜の宮まちづくりプラットフォーム」は、北鈴蘭台駅前地区の再開発事業を推進する民間連携組織です。北鈴蘭台駅前地区の再開発事業は、神戸市の中心部にあり、神戸市の発展に大きく貢献する見込みです。私たちは、この地区の再開発事業を推進し、まちづくりのプラットフォームとして、まちづくりの推進に貢献していきます。



桜の宮まちづくり支援

市営桜の宮住宅建替事業（2期）は、神戸市郊外の北鈴蘭台駅徒歩圏にある800戸の市営住宅を整備するBT方式のPFI事業。郊外住宅地再生が主要課題であり、当事業では敷地南を通る主要地方道の明石神戸宝塚線沿いを「沿道利用ゾーン」と位置づけ、暮らし賑わい施設を整備することが求められた。

所在地 神戸市北区

当社は、上記施設に農産物産直所・カフェを誘致し、農・食のイベントや地域魅力の発信を行う拠点と位置づける提案を行った。加えて、団地入口に設けたオープンスペース（ゲート広場）や団地内を通り抜ける通路（プロムナード）を、市営住宅入居者だけでなく、「地域で使える空間」とできるようにすることを提案した。

当社は特定後、5年間を通じて、地域住民団体や事業者と共に、本事業をきっかけとしたまちづくりの仕組みづくりと、運営体制の構築等、事業化支援等を実施している。

地域のプレーヤーを巻き込みながら、以下のことに取り組んでいる。

- ①地域のこれからのまちづくりを考えるプラットフォーム組織「**北鈴〇〇部**」の設立
- ②まちづくりの指針「**北鈴つづくビジョン**」の策定
- ③ゲート広場等の管理・運営のルールづくりと試行
- ④北鈴蘭台の情報紙「**北鈴つづく通信**」の発行
- ⑤地域内のイベントやレンタルスペースの情報が集まったポータルサイト「**きたすずPORT**」の開設