京橋町地区市街地再開発事業

1954年に建設された市営住宅及び市営店舗の建替事業。コンペで選定された民間事業者が、第１種市街地再開発事業（個人施行）の同意施行者として参画し、隣接する広場を含めて一体的に整備する事業である。
少子高齢化を見据えた新たな都心居住区として建設される超高層複合タワーとして、クリニックや保育施設、分譲住宅、高齢者対応の賃貸住宅、デイサービス、シルバーハウジングなどで構成されている。当社は、シルバーハウジングや分譲住宅等の企画・計画に携わった。

所在地	広島県広島市
発注者	広島市
敷地面積	約2,700㎡
用途	デイサービスセンター、子育て支援施設、市営住宅、高齢者専用賃貸住宅、民間分譲住宅等
構造・規模	ＲＣ造・地上21階地下1階
延べ床面積	14,689㎡
竣工年	2013年（予定）

©ICHIURA HOUSING & PLANNING