



川口アパート建替え事業

県営住宅の設計・建設及び維持管理・運営（20年間）と、隣接地での余剰地活用を一体的に行う事業である。

建替住宅と余剰地、前面の公園（市の事業として更新予定）とのつながりを意識したパークストリート（1F）、パークテラス（2F）を配置し、公園や街にアクティビティを表出する施設配置、動線計画とファサードのデザインを行っている。住戸プランは子育て世帯を見据えて多様な家族構成や生活スタイルへの対応を重視した。

所在地	長崎市川口町
発注者	株式会社福德不動産（代表企業）
敷地面積	約0.1ha
用途	市営住宅（80戸）
構造・規模	地上13階
延べ床面積	約3,900㎡
竣工年	2025年12月予定