

コンフォール浜見平（D-1①街区・13-7号棟、中央集会所）

UR都市機構の大団地、浜見平団地の全面建替事業である。本計画は団地北端に位置する第Ⅲ期のD-1①街区の住棟（119戸）と、団地中央に位置する中央集会所の実施設計である。住棟デザインはマリオンによる分節、軽快なイメージを与える最上階庇のデザインなど先工区を踏襲し、また富士眺望を活かした住戸設計を行った。住棟付帯施設（ゴミ置き場、自転車置き場等）では木質構法のCLT構造を採用し、コンフォール浜見平の北側玄関口にふさわしい、印象的で親しみのある景観を形成している。中央集会所では北側に隣接するしろきた公園の改修を踏まえ、屋内外の連続的な利用を促すデッキテラスを計画している。

所在地	神奈川県茅ヶ崎市
発注者	独立行政法人都市再生機構
敷地面積	住棟：約6,200㎡ 集会所：約1,700㎡
用途	共同住宅、集会所
構造・規模	住棟：RC造・地上8階建て 集会所：RC造・平屋建て
延べ床面積	住棟：約7,300㎡ 集会所：約770㎡
竣工年	2020年