

荻窪三丁目地区まちづくりガイドライン

環境配慮のまちづくりガイドライン

対象地区の旧荻窪団地は、UR都市機構の団地再生事業により、賃貸住宅建設（シャレール荻窪）が完了し、残る整備敷地についてまちの将来イメージや需要動向、地区の特性等の調査をもとに、当該地区に適した土地利用方針、景観コンセプトを整理したまちづくりガイドラインを策定した。とくに、緑化・植栽・プランツデザイン、風の道や緑・建築設備などの環境配慮に係る条件を整理した。

所在地	東京都杉並区荻窪
発注者	UR都市機構
敷地面積	約6.7ha
用途	住宅・子育て・高齢福祉施設
工期	平成24年4月～平成24年10月