ヒルサイドテラス若葉台

多摩NTの一角、東京都稲城市若葉台に位置する戸建住宅地開発（開発面積約12ha、計画住戸数51戸、共有集会所1棟）。南側には南多摩尾根幹線道路、東西・北側は緑に囲まれた環境にある。中央に曲線で構成された共用緑地をもつコレクター道路を設け、沿道にコモンスペースを持つ戸建て住宅群を配置。宅地は2～５戸程度のクラスターから構成し、コモンスペースを介して住宅にアクセスする形式をとっている。

集会所は、延床面積約100㎡の木造平屋建て建築物である。外装はガラス張りとし、夜間、建物全体でまちの灯りとなるようにデザインしている。無柱大空間形成のため、ラミナ張弦梁を用いた。子どものたまり空間、お祭りや、パーティーなど、人が集まる仕掛けを多数仕掛けている。 屋根には太陽光パネルを設置して売電して共益費に充てている。

所在地	東京都稲城市若葉台
発注者	アキュラホーム
敷地面積	12ha
用途	戸建住宅地、コミュニティ施設
構造・規模	木造平屋建て（コミュニティ施設）
延べ床面積	100㎡（コミュニティ施設）
竣工年	2018年
工期	2017年6月～2018年1月
備考	グッドデザイン賞、ウッドデザイン賞受賞

©ICHIURA HOUSING & PLANNING