

静岡県営住宅今沢団地

中高層棟間の幅広のオープンスペースを地域に開いた「今沢コモンストリート」、平屋建棟との間につくる路地空間「シェアガーデン」など、異なる個性を有する通りをつなげ、歩いて楽しいまちをつくる。

住戸アルコーブには県産木材を用いた手摺や花台・ベンチを設け、居間とつなげることで公私の中間領域を形成し、ダイニングの壁一面も県産木材を用いて仕上げるなど、下地・仕上に木材を積極的に活用している。

敷地南側には耐久性と更新性を備えた鉄骨造平屋建を配置した。

将来の改修や用途転用ニーズに柔軟に対応できることを意図している。

所在地	静岡県沼津市
発注者	今沢団地パブリックサービス株式会社 (特定目的会社)
敷地面積	約1.8ha
用途	県営住宅(220戸)
構造・規模	地上8階
延べ床面積	13,200㎡
竣工年	第一工区：2018年予定 第二工区：2019年予定 第三工区：2020年予定