西宮市営甲子園九番町団地

1960　～1963年に建設された市営住宅の建替事業である。PFI法に基づき実施された市営甲子園九番町団地建替事業者選定プロポーザルに、当社は設計企業として、東急建設株式会社、大喜建設株式会社とコンソーシアムを組み参加し、第１期事業・第２期事業ともに選定された。敷地西側の水路・遊歩道に開いた住棟配置による周辺に開かれたオープンスペースの形成と、コの字型の住棟配置による安全・快適な居住ゾーンを融合を図っている。また住棟・住戸計画では、高齢者や子育て世帯向けの工夫や環境負荷低減を追求した。

所在地	兵庫県西宮市
発注者	東急建設株式会社（代表企業）
敷地面積	約2.3ha
用途	市営住宅（448戸）
構造・規模	ＲＣ造・地上6階建
延べ床面積	29,005㎡
竣工年	1期：2011年、2期：2014年予定

©ICHIURA HOUSING & PLANNING