

アーバンライフ神戸三宮ザ・タワー

神戸三宮駅の南約800mに位置する超高層住宅の計画である。地区のさらなる活性化、魅力ある都市空間づくりを目指し、街かど広場や低層部の賑わい施設を設けた。

またファミリー層だけでなく、外国人世帯や単身世帯など幅広い居住層を想定し、SI方式を導入した上で住戸の立地特性に合う住戸を供給した。特に上層3階は、ライフスタイルや嗜好に対応できるフリープランとしている。

共用施設として、眺望性を生かしたゲストルーム（30、31階）やカフェ等を設置し、都市型住宅としての魅力を高めるとともに入居者のコミュニティの醸成に配慮した。

| | |
|-------|-----------------|
| 所在地 | 兵庫県神戸市 |
| 発注者 | 戸田建設(株)一級建築士事務所 |
| 敷地面積 | 4,098㎡ |
| 用途 | 民間分譲住宅（271戸） |
| 構造・規模 | RC造・地上34階地下1階 |
| 延べ床面積 | 35,633㎡ |
| 竣工年 | 2007年 |